

厦门东亚机械工业股份有限公司

关于参与土地竞拍的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

厦门东亚机械工业股份有限公司(以下简称“公司”)于2022年3月3日召开了第二届董事会第二十三次会议，审议通过《关于公司参与土地竞拍的议案》。具体内容详见公司在巨潮资讯网上披露的《关于参与土地竞拍的公告》(公告编号：2022-008)。

公司于3月23日成功竞得编号2021TG02-G地块的国有建设用地使用权，并与厦门市自然资源和规划局签订了《成交确认书》，现将有关情况公告如下：

一、竞得土地基本情况：

1、宗地号：2021TG02-G

2、土地面积：115,504.082平方米

3、地块位置：福建省厦门市同安区同翔高新城片区布塘中路与银鹭大道交叉口西南侧

4、土地用途：工业用地

5、出让年限：50年

6、挂牌起始价：人民币4,490万元

7、竞买保证金：人民币898万元

8、土地最终竞得价格：3,143万元

二、本次取得土地使用权对公司的影响

本次取得土地使用权，可以有效满足公司未来发展对研发、生产用地的需求，能为公司进一步扩大产能提供保障，符合公司战略发展规划和长远发展目标。本次取得土地使用权的资金来源于公司自有资金，不影响公司现有主营业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害上市公司及全体股东利益的情形。

三、其他说明

根据国台办《关于促进两岸经济文化交流合作的若干措施》及厦门市政府《关于进一步深化厦台经济社会文化交流合作的若干措施》，本项目由台资企业竞得，最终成交价中出让起始价部分（4490 万元）可按 70% 予以优惠。地块成交总价为人民币 3143 万元。

公司将根据本次竞拍《成交确认书》的有关约定，与厦门市自然资源和规划局签订目标地块的《厦门市国有建设用地使用权出让合同》，并办理地块交接手续。公司将根据项目的进展情况，及时履行相关信息披露义务。

四、备查文件

1、《成交确认书》

特此公告。

厦门东亚机械工业股份有限公司董事会

2022 年 3 月 23 日